



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

АКТ № К00009-01/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 953,54
Влажная протирка дверей		м2	40,83	3,99	162,91	1	162,91
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,81	4,98	4,03	1	4,03
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,16	70,15	10	701,52
Влажная протирка подоконников		м2	16,80	3,96	66,53	1	66,53
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	1	9,66
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	293,30	1,31	384,22	10	3 842,23
Дезинфекция МОП		м2	37,60	4,47	168,07	12	2 016,86
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	293,30	3,16	926,83	1	926,83
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	7	598,64
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,32	20,80	7	145,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,41	51,25	12	615,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	0,46	158,70	9	1 428,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка, 50%</i>)		м2	65,00	1,70	110,50	8	442,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду, 50%</i>)		м2	125,00	1,84	230,00	8	920,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	345,00	2,06	710,70	8	2 842,80
Уборка газонов (от случайного мусора) (<i>около входных узлов</i>)		м2	645,00	0,23	148,35	5	741,75
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	6,98	13,96	18	251,28
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	30,00	0,44	13,20	18	237,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					11 480,89
Демонтаж светильника (<i>2 под. тамбур</i>)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (<i>школа № 80, кв. № 52/56</i>)		мп	9,39	863,38	1 730,67	9 841,26
Установка светильника (<i>2 под. тамбур</i>)		шт	1,00	493,74	1 060,54	1 554,28
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 408,61
Закрытие почтового ящика (прим.) (<i>кв. 62</i>)		шт	1,00	128,67	101,26	229,93
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (<i>19.01.2021</i>)		м2	34,13	34,54	0,00	1 178,68

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 125,70	3,02	9 439,61
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 443,40	0,28	684,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,78	22,19	327,86
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	5 430,25	5 430,25
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	843,00	2,51	2 115,93
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	603,14	603,14
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 125,70	1,56	4 876,09

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

52 320,07

- Всего за период с **01.01.2021г.** по **31.01.2021г.** выполнено работ на общую сумму **52 320,07** (Пятьдесят две тысячи триста двадцать рублей 07 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Курако, дом 9

